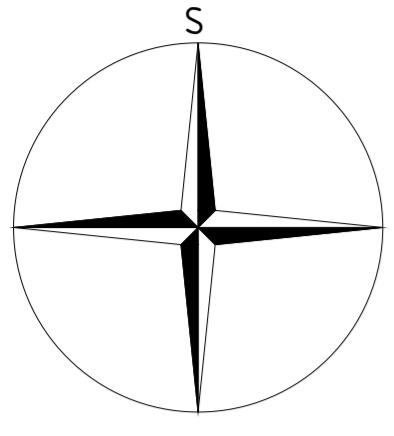


KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

ÚZEMNÍ PLÁN SUDOMĚŘICE U TÁBORA



LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- vrstevnice
- linie vodních toků
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 1. 2023
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- plochy změn v krajině
- plochy podmíněné zpracováním územní studie

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

Koridory nad plochami s RZV z nadřazené dokumentace

- CNZ.1 koridory dopravní infrastruktury
- CNZ.1, CNZ.2, CNZ.3 - železniční trat' č. 220 vč. souvisejících staveb

Vymezené hodnoty v území

- H2 vymezená kulturní hodnota
- H1 vymezená přírodní hodnota

Územní systém ekologické stability

- IP interakční prvek
- LBC lokální biocentrum
- LBK lokální biokoridor

Limity využití území

- Boží muka + nemovitá kulturní památka, boží muka Sudoměřice u Tábora (37513/3-5070)
- území s archeologickými nálezky
- migračně významné území
- vzdálenost 50 m od okraje lesa (tzv. ochranné pásmo lesa)
- ochranné pásmo železnice
- ochranné pásmo vlečky
- ochranné pásmo dálnice
- ochranné pásmo silnice
- ochranné pásmo elektrického vedení VN 220 kV, VN 22 kV a trafostanic
- investice do půdy - plochy s podrobným odvodňovacím zařízením (POZ)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav	návrh	územní rezerva	
			hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV)
BV	BV		BYDLNÍ VENKOVSKÉ
BI	BI	R.1	BYDLNÍ INDIVIDUÁLNÍ
RI			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OU			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZZ	ZZ		ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
SV			SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS			DOPRAVA SILNIČNÍ
DS.m	DS.m		DOPRAVA SILNIČNÍ - MÍSTNÍ KOMUNIKACE
DS.u	DS.u		DOPRAVA SILNIČNÍ - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
DD			DOPRAVA DRÁŽNÍ
TU	TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VL	VL		VÝROBA LEHKÁ
	VD	R.3	VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
WT	WT		VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
AP.p			POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY - POLE
AP.t	AP.t		POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
MU.p	MU.p		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ - PŘÍRODNÍ PRIORITY
	MX		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ JINÉ

Dopravní a technická infrastruktura

- D3 dálnice
- I/3 silnice I. třídy
- II/120 silnice II. třídy
- železnice
- železniční vlečka
- vedení VVN 220 kV
- vedení VN 22 kV
- TS trafostanice
- kabelové vedení VN 22 kV
- komunikační vedení
- radioreleová trasa
- komunikační zařízení
- kanalizace
- ČOV-N čistírna odpadních vod - návrh
- VD-J-N vodojem - návrh
- objekt požární ochrany

01

PARÉ

ÚZEMNÍ PLÁN SUDOMĚŘICE U TÁBORA - ODŮVODNĚNÍ

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Pořizovatel	Městský úřad Tábor, odbor rozvoje
Schvalující orgán	Zastupitelstvo obce Sudoměřice u Tábora
Zpracovatel	Design M.A.A.T., s. r. o.
Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DIS., ČKA 03 311
Datum: únor 2024	Fáze: Návrh ÚP pro opak. veřejný proj. M 1 : 5 000