

Vaše spis. zn.

Vaše č. j.

Naše spis. zn. 1-0509-00

Naše č. j. 1-0509-00/StKop/22/056

Vyřizuje: Zdeněk Váňa

Tel.: +420 730 565 274

E-mail: zdenek.vana@pudis.cz

Datum: 30.11.2022

Adresa:

Krajský úřad Středočeského kraje

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Zborovská 11

150 21 Praha 5

Krajský úřad Středočeský kraj

Doručeno: 30.11.2022

**146161/2022/KUSK**

Listy: 1 List, sv. příloh: 1

Druhy příloh: svazek



kusk es861fb3d8

**Věc: Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby D3 0305/I Voračice – Nová Hospoda**

Vážený,

v zastoupení stavebníka, kterým je Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, se na Vás obracíme ve věci podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby D3 0305/I Voračice – Nová Hospoda.

Pro stavbu „D3 0305/I Voračice – Nová Hospoda“ bylo 31.10.2018 požádáno o vydání rozhodnutí o umístění stavby u MěÚ Benešov. S ohledem na skutečnost, že záměr stavby „D3 0305/I Voračice – Nová Hospoda“ byl upraven a byla vypracována aktualizovaná projektová dokumentace 12/2021, v souladu s novou legislativou, bylo též nutné nové, časově náročné projednání naší stavby. Nejen z tohoto důvodu jsme byli nuceni vzít žádost o umístění stavby z MěÚ Benešov zpět.

Novou žádost o umístění veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury nyní podáváme v souladu s ust. § 2e, odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb. (liniového zákona) ke krajskému úřadu Středočeského kraje, který je příslušný k vedení územního řízení.

**Žádáme o vedení územního řízení v souladu s ustanoveními zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon).**

Předem děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

**Zdeněk Váňa**

Specialista inženýrské činnosti





### Adresa příslušného úřadu

Úřad: Krajský úřad Středočeského kraje  
Odbor územního plánování a stavebního řádu  
Ulice: Zborovská 11  
PSČ, obec: 150 21 Praha 5

Věc: **ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY**

- ☒ v územním řízení  
☐ ve zjednodušeném územním řízení  
☐ v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79, 85 a 94a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 3 a 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

## ČÁST A

### I. Identifikační údaje stavby

(název stavby, druh a účel stavby, místo stavby)

#### **D3 0305/I Voračice – Nová Hospoda**

Předmětem žádosti je **veřejně prospěšná stavba dopravní infrastruktury - novostavba dálnice** v parametrech normové kategorie D 27,5/120 v délce cca 16,5 km. Na začátku úseku v km 45,9 navazuje stavba na současně připravovanou dálniční stavbu D3 0304 Václavice - Voračice. Na konci úseku v km 62,4 navazuje již hotová stavba D3 0305/II. Jedná se o směrově rozdělenou komunikaci s omezeným přístupem. Součástí stavby jsou změny dokončených staveb: vyvolané přeložky a úpravy dotčené technické a dopravní infrastruktury.

Stavba je situována v jižní části Středočeského kraje v nezastavěném území, které je využíváno pro lesní a zemědělské hospodářství. Umisťuje se v koridoru a ploše dopravní infrastruktury dálnice dle ZÚR Středočeského kraje.

Územní řízení bude vedeno v režimu zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon) pro stavbu definovanou dle § 1, odst. 2, písm. a) zákona.

## II. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje

Dotčená katastrální území:

**Divišovice (62628), Prčice (74681), Ješetice (65913), Bezmíř (78443), Miličín (69485), Lažany u Mezna (69382), Mitrovice (69384), Červený Újezd u Miličína (62115), Horní Borek (62116), Velké Heřmanice (77879), Heřmaničky (63858), Martinice u Votic (69205)**

Umísťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ☒ ano ☐ ne

## III. Identifikační údaje žadatele

(právnícká osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4; IČ 659 93 390**

Kontaktní osoba: Irena Holánová

Mobilní telefon: 720 069 681

E-mail: irena.holanova@rsd.cz

Datová schránka: zjq4rhz

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

## IV. Žadatel jedná

☐ samostatně

☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (právnícká osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

**PUDIS, a.s. se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6; IČ 452 72 891**

Kontaktní osoba: Zdeněk Váňa

Mobilní telefon: 730 565 274

E-mail: zdenek.vana@pudis.cz

Datová schránka: hd4fwa5

## V. U staveb technické infrastruktury podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8

Seznam a adresy osob, které budou vykonávat činnost stavbyvedoucího a technického dozoru investora  
Netýká se.

## VI. U dočasného stavebního záměru

Jedná se o stavbu trvalou.

## VII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

- ☐ stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☐ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
  - ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
  - ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno
  - ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☒ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☐ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
  - ☒ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.
  - ☐ stavba / změna stavby bude posouzena souběžně s územním řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí

V Praze dne 30.11.2022



.....  
podpis



## ČÁST B

### Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v územním řízení:

- ☐ 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastníků jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.  
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.  
**Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.**
- ☒ 2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☒ 3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umísťuje.
- ☒ 4. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.  
**V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.**
- ☒ 5. Dokumentace podle druhu stavby podle přílohy č. 1 až 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- ☐ 6. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
- ☐ 7. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.
- ☐ 8. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo
- ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno, nebo
- ☐ závěr zjišťovacího řízení, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☒ 9. Další přílohy podle části A
- ☒ k bodu II. žádosti
- ☐ k bodu III. žádosti
- ☐ 10. V případě souboru staveb v areálu jaderného zařízení jsou v samostatné příloze dále uvedeny základní údaje o kapacitních a časových maximech vstupů a výstupů, o maximální výměře zastavěných ploch pro umístění staveb v areálu, maximálním výškovém ohraničení staveb uvnitř areálu, o minimálních odstupových vzdálenostech jednotlivých staveb od hranic areálu a sousedních staveb mimo areál.

