

Název stavby: STAVEBNÍ ÚPRAVY Č.P 153 SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Místo stavby: k.ú. Sudoměřice u Tábora, parc.č. 47, 246/2, 40/1, 40/2

Investor: Obec Sudoměřice u Tábora č.p. 27
391 36 Sudoměřice u Tábora

Autor projektu: **Graphic PRO s.r.o.**
Stránského 2255, 390 02 Tábor,
Tel: 381 210 653, IČO: 28125657

Zodpovědný projektant: Jiří Pěknic, Mob: +420 776 166 799,
e- mail: peknic.j@seznam.cz

Vypracoval: Jiří Pěknic, Mob: +420 776 166 799,
e- mail: peknic.j@seznam.cz

Stupeň: Prováděcí projekt

Způsob výstavby: dodavatelsky

Dodavatel: dle výběrového řízení

STAVEBNÍ ÚPRAVY Č.P 153 SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

B.

Souhrnná technická zpráva



Datum: 04/2019

Kopie:

5

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Stávající objekt se nachází na pozemku parc.č. 47, k.ú. Sudoměřice u Tábora, který je veden v KN jako zastavěná plocha a nádvoří. Nově navržené venkovní připojení vody a kanalizace bude umístěno na pozemku parc.č. 40/2, 246/2, k.ú. Sudoměřice u Tábora, které jsou vedeny v KN jako:

parc.č. 40/2 zastavěná plocha a nádvoří

parc.č. 246/2 ostatní plocha

Nově navržené zpevněné plochy jsou na parc.č. 246/2.

Stavebně upravovaný objekt se nachází ve středové části obce Sudoměřice u Tábora na svažitém pozemku, který je ve sklonu z jihu na sever.

Stávající objekt disponuje připojením na inženýrské sítě (přípojka NN).

Vjezd na pozemek je stávající, umístění na jihovýchodní hranici pozemku napojený na místní komunikaci parc.č. 155/1, k.ú. Sudoměřice u Tábora.

V místě plánované stavby se nachází vzrostlé stromy.

Změna dokončené stavby spočívá ve vytvoření přístaveb v jihozápadní a severovýchodní části objektu. V souvislosti s navrženými přístavbami dojde k úpravám výměr zpevněných ploch a okapových chodníků.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Na pozemku parc.č. 47, k.ú. Sudoměřice u Tábora nebyl proveden radonový ani hydrogeologický průzkum. Jedná se o stávající objekt.

Nově navržená hydroizolace podlahy 1.NP bude protiradonová.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stávající objekt se nachází v ochranném pásmu železniční trati České Velenice – Praha, žkm 112, 600 – 112, 640.

V místě asfaltové plochy se nachází stávající vedení NN (E-on a.s.), které bude ochráněno uložením do TK1 žlabu dl.10mb v přepsaném normovém krytí 1000mm.

Vzhledem k charakteru stavby nejsou řešeny žádné výjimky a úlevy.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Navrhovaná stavba se nenachází v záplavovém území ani v poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Možný krátkodobý vliv bude mít realizace stavby, která přinese určité zhoršení prostředí vlivem provozu mechanismů dodavatele stavby a provádění montážních a stavebních prací. Omezit lze toto dočasné zhoršení pouze důsledným dodržováním příslušných norem a předpisů a samozřejmě kázní dodavatele stavby. V mimopracovní době budou stavební stroje odstaveny na určených zpevněných plochách. Při přesunech strojů a materiálů je nutné zamezit znečišťování komunikací a zvýšené prašnosti zejména v zastavěných

částech lokality. Hluková zátěž bude po dobu výstavby maximálně minimalizována a nepřesáhne přípustné denní limity. Veškeré vlivy stavby na okolí viz. B.6. Vlastní provoz stavby nepředstavuje výrazné zhoršení životního prostředí v lokalitě. Určité negativní vlivy lze očekávat z hlediska emisí znečišťujících látek do ovzduší a hluk z dopravy způsobený zejména pohybem návštěvníků. Předpokládané hodnoty však významněji neovlivní imisní a hlukovou situaci dané části lokality.

Nově vzniklými zpevněnými plochami a přístavbami částečně zanikne přirozený však dešťových vod. Ze zpevněné plochy (příjezdová cesta, přístupový chodník) budou vody svedeny do liniových vpustí a napojeny do stávajících dešťových svodů objektu na parc.č. 47, k.ú. Sudoměřice u Tábora.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavba se nenachází na pozemku, který je pod ochranou zemědělského půdního fondu (ZPF).

Stavba se nenachází uvnitř ani poblíž památkové rezervace nebo památkové zóny.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Vjezd na pozemek je stávající, umístění na jihovýchodní hranici pozemku napojený na místní komunikaci parc.č. 155/1, k.ú. Sudoměřice u Tábora.

Zásobování vodou je řešeno novým vodovodním připojením z PE 100 32x3 dl. 42 m z úpravny vody umístěné v 1.NP v objektu č.p. 36, který je ve vlastnictví obce Sudoměřice u Tábora.

Nové vodovodní připojení je umístěné na parc.č. 40/2, 246/2, k.ú. Sudoměřice u Tábora, které jsou ve vlastnictví obce Sudoměřice u Tábora.

Stávající objekt nedisponuje kanalizačním připojením.

Nově bude provedena kanalizační přípojka DN 160 SN8 dl. 18m na parc.č. 40/2, 246/2, k.ú. Sudoměřice u Tábora do stávající jímky odpadních vod umístěné na parc.č. 40/2, k.ú. Sudoměřice u Tábora, která je ve vlastnictví obce Sudoměřice u Tábora.

V rámci severovýchodní přístavby dojde k úpravě NN v délce 27 mb včetně rozpojovací skříně a elektroměrového rozvaděče, viz. C-03 Situace stavby.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba si nevyžádá žádné podmiňující, vyvolané, související investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Ve stávajícím objektu se nenachází žádná bytová jednotka. Objekt slouží jako sklad. Stavebními úpravami dojde ke změně dispozičního řešení.

Zastavěná plocha objektu:	původní	80 m ²
	přístavba A (jihozápadní část)	8 m ²
	přístavba B (severovýchodní část)	42,5 m ²
	Přístavba celkem	51,5 m ²
Zpevněné plochy:	asfaltové zpevněné plochy- původní	101 m ²
	asfaltové zpevněné plochy- změna	95 m ²
	pochozí zpevněné plochy- původní	15 m ²
	pochozí zpevněné plochy- změna	21 m ²
Okapový chodník- původní		11 m ²
Okapový chodník- změna		16 m ²
Upravené travnaté plochy- původní		250 m ²
Upravené travnaté plochy- změna		170 m ²

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stávající stav:

Objekt je tří podlažní (1.PP – SKLEP, 1.NP – TECHNICKÉ ZÁZEMÍ + SKLAD, 2.NP – PŮDA), obdélníkového tvaru se sedlovou střechou. Hlavní vstup a vjezd do objektu je z jižní strany.

Návrh:

Nově navržené stavební úpravy nemění obvodové rozměry. Návrh spočívá ve změně umístění hlavního vstupu na severní stranu, změně umístění vjezdu do skladu požární techniky na západní stranu, zasypání 1.PP, dispoziční změnu 1.NP (místnosti 1.01 ŠATNA, 1.02 SKLAD POŽÁRNÍ TECHNIKY, 1.03 WC). Půdní prostor bude ponechán předchozímu využití (2.01 PŮDA, 2.02 PŮDA).

Dále budou provedeny nové pojezdové asfaltové zpevněné plochy, pochozí plochy ze zámkové dlažby a připojení na inženýrské sítě (vodovodní, kanalizační připojení).

Změna dokončené stavby:

Navrhovanou změnou dojde k vytvoření přístaveb v jihozápadní a severovýchodní části objektu. V souvislosti s navrženými přístavbami dojde k úpravám výměr zpevněných ploch a okapových chodníků. Napojení na technickou a dopravní infrastrukturu zůstane dle původní PD.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Původní řešení:

Objekt je dvoupodlažní, podsklepený. V 1.NP se nachází 1.01 ŠATNA, 1.02 SKLAD POŽÁRNÍ TECHNIKY, 1.03 WC. Vstup do podkroví je zajištěn skládacími schody umístěnými v místnosti 1.01 ŠATNA. V podkroví se nacházejí místnosti 2.01 PŮDA, 2.02 PŮDA.

Změna stavby před dokončením:

Vzhledem k rozšíření požadavků na povinné prostory v požárních zbrojnicích dojde k rozšíření jednotlivých prostor. V přízemí vznikne 1.01 sklad požární techniky, 1.02 vstupní hala, 1.03 čistá šatna, 1.04 špinavá šatna, 1.05 sprcha, 1.06 WC, 1.07 schodiště vedoucí do podkroví a 1.08 technická místnost. V podkroví je navržena 2.01 chodba s kuchyňským koutem, 2.02 zasedací místnost, 2.03 WC ženy, 2.04 úklid, 2.05 schodiště a 2.06 půda.

Výtvarné řešení fasády bude provedeno hlazenou omítkou- hlavní plocha světle šedá šambrány světle červená, sokl tmavě šedá. Krytina bude červenohnědá. Garážová vrata světle červená, dřevěné prvky viditelných částí krovu tmavě hnědá, okna a dveře tmavě šedá.

Nové zdivo bude provedeno z pálených cihelných bloků. Veškeré klempířské prvky budou z lakovaného plechu. Okna a dveře budou plastová s izolačním dvojsklem. Garážová vrata budou sekční, lamelová.

Vjezd na pozemek je stávající, umístění na jihovýchodní hranici pozemku napojený na místní komunikaci parc.č. 155/1, k.ú. Sudoměřice u Tábora.

Z hlediska vegetačních úprav bude území dotčené stavebními pracemi kolem stavby upraveno – bude provedeno ohumusování v tl. 100mm a následné zatravnění. Součástí sadových úprav bude i osázení nízkou a střední zelení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stávající objekt je využíván jako zázemí obce Sudoměřice u Tábora. Návrh spočívá ve změně dispozice za účelem vytvoření požární zbrojnice.

Nejedná se o objekt s výrobní technologií.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt nepodléhá podmínkám stanoveným ve vyhl. MMR 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Navržené stavební řešení respektuje bezbariérový pohyb v celém přízemí objektu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při dodržení předpisů BOZP, požárních předpisů, vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a technických listů výrobců jednotlivých materiálů je objekt bezpečný pro užívání k účelům daným v této dokumentaci.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a, b, c) stavební řešení, konstrukční a materiálové řešení, mechanická odolnost a stabilita

Stávající stav:

Stávající objekt je založený na kamenných základových pasech. Obvodové a vnitřní zdivo je smíšené cihelné / kamenné. Strop nad 1.PP tvoří kamenná klenba. Strop nad 1.NP je dřevěný. Dveřní a okenní výplně jsou dřevěná v odstínu bílém. Krov je vázaný, sedlového tvaru se sklonem 34°. Krytina je tašková v červenohnědém odstínu. Klempířské prvky jsou z Zn plechu.

Bourací práce - 1.PP :

Bude provedeno vybourání stropu pro zasypání celého podlaží.

Bourací práce - vstupní podlaží:

Budou provedeny bourací práce pro osazení nových otvorů v obvodovém zdivu. Dále budou provedeny bourací práce vnitřních příček a demontáž stávajícího schodiště na půdu. Stropní konstrukce nad 1.NP bude odstraněna v celém rozsahu. Komínové těleso bude odstraněno v celém rozsahu.

Veškeré bourací práce budou provedeny po statickém zajištění.

Bourací práce - podkroví:

Budou provedeny změny velikosti okenních otvorů. Dále bude odstraněna část krovu a obvodové a štítové zdivo v místě přístavby.

Veškeré bourací práce budou provedeny po statickém zajištění.

Nový stav:

Nové obvodové a vnitřní nosné zdivo bude provedeno z keramických bloků vyzděné na systémovou maltu. Vnitřní příčky budou provedeny z příčkových na systémovou maltu.

Nosnou částí nového stropu nad skladem požární techniky jsou dřevěné kleštiny osazené oboustranně na každou krokev.

Stropní konstrukce nad zázemím 1.NP (ŠATNA, WC, ad.) bude tvořena keramickým trámečkovým stropem.

Zpevněné plochy:

Pojezdové zpevněné plochy:

Pro vjezd požární techniky bude vytvořena nová zpevněná asfaltová plocha napojená na stávající asfaltové plochy a šotolinovou cestu. Konstrukce pojezdové plochy je dimenzována pro pojezd nákladních automobilů. Zpevněné plochy budou lemovány betonovými obrubníky 150/250/1000, kladenými do betonového lože C25/30 XF4. Celková plocha 95m².

konstrukční vrstvy pojezdové zpevněné plochy (skladba A):

ČSN EN 13108-1	Asfaltový beton pro obrusné vrstvy (ACO11)	40mm
ČSN 736129	Postřík asfaltový spojovací emulzní 0,5 kg/m ² PS,E	
ČSN EN 13108-1	Asfaltový beton pro podkladní vrstvy (ACP 16+)	70mm
ČSN 736126	Štěrkodrt' frakce 0-63 (ŠD _A); Edef - 100MPa	200mm
ČSN 736126	Štěrkodrt' frakce 0-125mm (ŠD _B); Edef - 70MPa	200mm

Celkem:

510mm

Pochozí zpevněné plochy:

Součástí stavby bude dále pochozí zpevněná plocha šířky 1,5m. Příčný sklon bude 2,0%. Povrch bude tvořen zámkovou betonovou dlažbou vibrolisovanou a chodník bude upnut do chodníkových betonových obrubníků (800x250x1000mm) uložených v betonovém loži (beton C25/30 XF4). Obrubníky budou uloženy v rovině s chodníkem kvůli umožnění odtoku dešťové vody do okolní zeleně. Celková plocha 21m².

konstrukční vrstvy pochozí plochy (skladba B):

ČSN 736131	Zámková betonová dlažba vibrolisovaná (DL)	80mm
ČSN 736131	Lože z kameniva frakce 4-8mm (L)	40mm
ČSN 736126	Štěrkodrt' frakce 0-63mm (ŠD _B); E _{def} - 70MPa	150mm
Celkem:		270mm

Skladby konstrukčních vrstev jsou navrženy dle TP 170 – Navrhování vozovek pozemních komunikací. Uvedeny jsou minimální tloušťky vrstev. Skladby podkladních vrstev mohou být případně upraveny při stavbě dle druhu a kvality podloží. Pláň zemního tělesa pod zpevněnými plochami bude patřičně zhutněna. Zemní pláň pod asfaltovými pojížděnými plochami bude zhutněna na $E_{def,2} = \text{min. } 45\text{MPa}$, zemní pláň pod pochozími zpevněnými plochami bude zhutněna na $E_{def,2} = \text{min. } 30\text{MPa}$. Poměr $E_{def,2}/E_{def,1}$ bude menší než 2,5.

Předpokládá se, že míry zhutnění aktivní vrstvy zemní pláň pod pojížděnou plochou nebude dosaženo, proto se navrhuje její zkvalitnění v tl. 250mm- tj. vytěžení 250mm zeminy a následné vytvoření polštáře ze štěrkodrti fr. 0-125mm.

Okapový chodník:

Okolo objektu bude proveden nový okapový chodník z oblázkového kameniva (fr. 16-32mm), tl.150mm. Šířka chodníku bude 500mm. Okapový chodník bude ohraničen betonovým obrubníkem 50/250/500, kladeným do betonového lože C16/20- XC1. Celková plocha 16m².

B.2.7 Technická a technologická zařízení

a) technické řešení

Vnitřní rozvody vody v 1.NP budou provedeny nově, vedeny v podlaze, ve stěnách a v instalačních předstěnách.

Zásobování vodou je řešeno novým vodovodním připojením z úpravny vody umístěné v 1.NP v objektu č.p. 36, který je ve vlastnictví obce Sudoměřice u Tábora.

Vytápění objektu je zajištěno el. přímotopy.

Ohřev TUV je zajištěn bojlerem.

Zařizovací předměty budou napojeny na stávající novou splaškovou kanalizaci připojovacím potrubím. Připojovací a stoupací kanalizační potrubí bude vedeno ve zdivu a v instalačních předstěnách.

Nově budou provedeny nové rozvody el. instalací s napojením na domovní rozvaděč umístěný v 1.NP.

b) výčet technických a technologických zařízení

- Bojler

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je uvedeno v části D.1.3

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků*
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti*
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí*
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest*
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru*
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrových míst*
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)*
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)*
- i) posouzení požadavku na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními*
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek*

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Během návrhu stavebních úprav byly splněny veškeré požadavky na energetickou náročnost budov.

Stavební úpravy objektu jsou navrženy tak, aby nakládání se všemi zdroji energie bylo maximálně efektivní a jejich využití mělo minimální vliv na životní prostředí. Stavební konstrukce jsou navrženy s důrazem na co nejlepší tepelně technické vlastnosti všech konstrukcí a detailů. Jako podklad byly použity normy ČSN 73 0540-1 až 4.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Větrání:

Větrání místností je řešeno přirozeně okny.

Vytápění

Vytápění objektu je zajištěno novými el. přímotopy.

Osvětlení:

Osvětlení všech místností je řešeno přirozeně okny.

STAVEBNÍ ÚPRAVY Č.P. 153 SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Zásobování vodou:

Zásobování vodou je řešeno novým vodovodním připojením z úpravny vody umístěné v 1.NP v objektu č.p. 36, který je ve vlastnictví obce Sudoměřice u Tábora.

Odpady:

Komplexní odpadové hospodářství bude řešeno smluvním vztahem s vybraným subjektem na svoz a likvidaci komunálního a nebezpečného odpadu.

Vibrace, hluk:

Proti vibracím a kročejovému hluku jsou v podlahách navrženy kročejové (tepelné) izolace, které zabrání přenosu kročejového hluku do konstrukcí stropu a stěn.

V objektu jsou navrženy konstrukce z běžných stavebních materiálů, kterým jejich výrobci deklarují vzduchovou neprůzvučnost, aby splňovaly požadavky ČSN 73 0532.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.):

Viz. odstavec B.6.

B 2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jedná se o stávající objekt. V místě nových izolací vstupního podlaží bude použita hydroizolace proti radonu.

b) ochrana před bludnými proudy

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden, jedná se o běžnou stavbu. Významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

c) ochrana před technickou seismicitou

Namáhání technickou seismicitou (např. trhačími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) ochrana před hlukem

Jedná se o stávající objekt. Není řešeno.

e) protipovodňová opatření

Jedná se o stávající objekt. Není řešeno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Venkovní rozvody dešťové kanalizace a vsakovací objekt:

Venkovní rozvod dešťové kanalizace bude proveden z plastových PVC kanalizačních trub hrdlových hladkých s kruhovou pevností stěny SN 8, DN 125. Potrubí bude vedeno v hloubce min. 900mm pod úroveň upraveného terénu s minimálním spádem 1% a bude uloženo na pískovém loži a zasypano pískem do výšky 300mm nad horní hranu trubky. Celková délka potrubí v exteriéru 28mb.

STAVEBNÍ ÚPRAVY Č.P. 153 SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Na venkovní rozvody dešťové kanalizace bude napojena drenáž vedená okolo objektu. Drenáž bude z PVC flexibilního potrubí DN 100. Potrubí s min. spádem 0,5% bude uloženo na betonové mazanině a bude zasypána štěrkem a obalena geotextilií.

Odpadní dešťové vody budou odváděny do navrženého vsakovacího objektu. Jsou navrženy tunelové vsakovací objekty o celkovém objemu 3200L. Dno je osazeno k nadmořské výšce 534,00 m nad mořem.

Množství dešťových vod:

	velikost	souč.C	
Redukovaná plocha střechy	Fs 150 m ²	1.00 střecha	151.0 m ²
Redukovaná plocha celkem	Fc 150 m ²		151.0 m ²
Intenzita			0.025 l/s.m ²
Odtok ze střechy (plocha střechy)			3,78 l/s
Celkový max. odtok dešťové vody			3,78 l/s

Vsakovací objekt- 2x T1600- střední tunel, 2x T 100SE/100E počáteční a koncové čelo, V=3200l= 3,20m³, dno: 99,185.

Přípojka splaškové kanalizace:

Kanalizační přípojka bude odvádět splaškové odpadní vody z navrženého objektu do stávající jímky na vyvážení. Napojení bude provedeno a upřesněno na místě při provádění stavby. Dno potrubí přípojky bude napojeno min 50 mm nade dnem vtoku potrubí z restaurace. Před objektem požární zbrojnice bude na potrubí přípojky osazena revizní šachta z betonových prefabrikovaných prvků s litinovým poklopem.

Materiálem kanalizační přípojky bude plastové PVC kanalizační potrubí hrdlové hladké 160x4,7 s kruhovou pevností stěny SN 8. Potrubí dodané na stavbu musí být odolné proti oděru a musí být doloženo příslušnými atesty.

Délka v exteriéru 18mb.

Potrubí bude ukládáno do zemní rýhy na pískové lože tl. 0,1 m. Potrubí bude pískem obsypáno do výšky 0,3 m nad vrchol potrubí. Ukládání a manipulace s potrubím se řídí technologickým postupem výrobce, případně dovozce. Po uložení potrubí přípojky bude provedena zkouška vodotěsnosti přípojky dle ČSN. Při souběhu a křížení kanalizační přípojky s ostatními sítěmi musí být dodrženy minimální odstupy dle ČSN 736005. Potrubí bude prováděno dle montážních návodů a předpisů výrobce potrubí.

12 osob	72.00 l/osoba.den	864.00 l/den

Celkem		864.00 l/den
Průměrný denní odtok splaškové vody		864.00 l/den
Maximální denní odtok splaškové vody		1296.00 l/den
Maximální hodinový odtok splaškové vody		0.03 l/s
Maximální odtok splaškové vody		0.08 l/s
Roční odtok splaškové vody		315,36 m ³ /rok

Přípojka vodovodu:

Objekt bude napojen na vodovodní přípojku, která je přivedena ze stávajícího objektu restaurace. Přípojka bude napojena v suterénu objektu za stávající úpravou vody. Přesné napojení bude provedeno na místě při provádění stavby. Přípojka bude přivedena do přízemí objektu do prostoru WC, kde bude v nice osazeno podružné měření spotřeby vody a hlavní uzávěr vody pro objekt. Pro měření spotřeby vody bude osazen vodoměr $Q=1,5\text{m}^3/\text{h}$.

Přípojka bude provedena z plastových trub PE 100 SDR 11 32x3,0.

Délka v exteriéru 42mb.

Potrubí bude ukládáno do výkopu na pískový podsyp tl. 0,1 m a pískem bude obsypáno do výšky 0,3 m nad vrchol potrubí. Ukládání potrubí, jeho podsyp, obsyp, způsob hutnění, manipulace a skladování se řídí technologickým předpisem výrobce, případně dovozce. Kvalita hutnění podsypových, obsypových vrstev a zásypu musí být prokazována laboratorními zkouškami. Po uložení potrubí přípojky bude provedena zkouška těsnosti potrubí vodovodní přípojky. Nad potrubí bude uložen signální vodič a PVC ochranná folie s nápisem „VODA“. Při souběhu a křížení kanalizační přípojky s ostatními sítěmi musí být dodrženy minimální odstupy dle ČSN 736005.

Bilance potřeby vody:

12 osob	72.00 l/osoba.den	864.00 l/den

Celkem		864.00 l/den
Průměrná denní potřeba vody		864.00 l/den
Maximální denní potřeba vody	koef.d = 1.5	1296.00 l/den
Maximální hodinová potřeba vody	koef.h = 2.1	0.03 l/s
Roční potřeba vody		315,36 m ³ /rok

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délkyLikvidace splaškových vod:

Do stávající jímky.

Likvidace dešťových vod:

Je řešena umístěním vsakovacího objektu.

Zásobování elektřinou:

Stávající.

Zásobování vodou:

Ze stávajícího zdroje- studny.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Vjezd na pozemek je stávající, umístění na jihovýchodní hranici pozemku napojený na místní komunikaci parc.č. 155/1, k.ú. Sudoměřice u Tábora.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávajícím způsobem.

c) doprava v klidu

V objektu je jedno stávající parkovací místo.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Po provedení stavebních prací bude dotčené území kolem stavby upraveno – bude provedeno ohumusování v tl. 100mm a následné zatravnění. Součástí sadových úprav bude i osázení nízkou a střední zelení.

b) použité vegetační prvky

Dle výběru investora.

c) biotechnická opatření

Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vlivem provozu mechanismů dodavatele stavby a prováděním montážních a stavebních prací při realizaci stavby je možné zvýšení prašnosti, hluku a vibrací v dané lokalitě. Tím dojde k určitému zhoršení prostředí. Omezit lze toto dočasné krátkodobé zhoršení pouze důsledným dodržováním příslušných norem a předpisů a samozřejmě kázní dodavatele stavby. V mimopracovní době budou stavební stroje odstaveny na určených zpevněných plochách. Při přesunech strojů a materiálů je nutné zamezit znečišťování komunikací a zvýšené prašnosti zejména v zastavěných částech lokality a chránit tak okolí před znečišťováním životního prostředí.

Během vlastní stavby je třeba respektovat podmínky odpovídající zájmům ochrany ŽP, jedná se zejména o:

- omezení hlučnosti na stavbě, zabránění činnosti na stavbě v době nočního klidu a ve dnech pracovního volna a klidu
- ochranu vod a zeminy před znečištěním ropnými látkami
- snížení prašnosti včasným a pravidelným čištěním vozovek
- zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů na stavbě
- odvoz a likvidaci odpadů ze stavby

Hluk:

Zhotovitel stavby bude provádět stavbu a zajistí ji tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

STAVEBNÍ ÚPRAVY Č.P. 153 SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Hluk ze stavební činnosti související se stavebními úpravami bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn. nebude překročen hygienický limit $L = 65$ dB ve vzdálenosti 2m před fasádou nejbližší obytné budovy. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné neopotřebované mechanismy. V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála musí být tato zařízení v protihlukové kapotě.
- Je nepřípustné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnost v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku A u blízké obytné zástavby.
- Používat kompresory určené pro městskou zástavbu, které mají menší hlučnost.
- Stavební práce budou probíhat pouze v denních hodinách a hlučné práce budou prováděny mimo dny pracovního klidu (neděle) a státní svátky.

Znečišťování ovzduší prachem:

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- a) Ve vztahu k ochraně ovzduší je nutné v průběhu stavby eliminovat sekundární prašnost pravidelným skrápěním prašných ploch
- b) zpevněním vnitrostaveništních komunikací (tj. užíváním oklepové plochy) užíváním plochy pro dočištění
- c) důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky § 52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění
- d) používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu
- e) uložení sypkého nákladu musí být zakryto plachtami dle §52 zák. č. 361/2000 Sb.
- f) v případě dlouhodobého sucha skrápěním staveniště

Znečišťování ovzduší exhalacemi z provozu stavebních mechanismů:

- a) Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- b) Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- c) Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniků olejů či PHM do terénu.
- d) Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- e) Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek, např. stacionární havarijní sady PROPACK 280 (PROBOX).
- f) jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno
- g) Motory mobilní stavební techniky udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech.
- h) Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko

STAVEBNÍ ÚPRAVY Č.P. 153 SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Ochrana proti znečištění podzemních a povrchových vod:

Ochranu vod, jejich využívání a práva k nim upravuje zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon). Některá jeho paragrafová ustanovení jsou upřesněna či rozvedena takzvanými podzákonnými předpisy, jako jsou nařízení vlády či vyhlášky.

Je nutné dodržet:

- užívat výhradně povolené zdroje vody
- snižování hladiny podzemní vody provádět pouze se souhlasem vodoprávního úřadu
- zdroje podzemní a povrchové vody využívat účelně a hospodárně
- zabezpečit plynulé odvádění povrchové vody ze staveniště
- v blízkosti vodních zdrojů neumisťovat chemické látky
- vyloučit riziko kontaminace vod při rozlití nebo rozsypání chemické látky (kontejnery, záchytné vany apod.)

Odpady vzniklé při stavbě:

Zhotovitel stavby zajistí manipulaci s odpadem dle platných předpisů, zejména s odpadem se zbytkovým obsahem škodlivin (N). GD zajistí kontrolu a údržbu stavebních mechanismů tak, aby nedošlo k úniku ropných látek. V případě úniku zajistí okamžitou likvidaci dekontaminované zeminy a její uložení do nepropustných nádob.

Likvidace odpadů vzniklých při stavbě bude provedena v souladu s platnými právními předpisy v odpadovém hospodářství, kterými jsou Zákon č. 154/2010 Sb., kterým se mění zákon 185/2001 Sb., o odpadech; a s ním související Vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a Vyhl. č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Na stavebním pozemku ani v jeho okolí se nenachází žádné chráněné památkové stromy. Rovněž stavba nezasahuje do ochranných ekologických pásem a nenarušuje tak ekologické funkce a vazby v přírodě.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba svým rozsahem a charakterem nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Vzhledem k rozsahu a povaze stavby se neřeší.

e) navrhovaná ochranná bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Neřeší se.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Nejedná se dle vyhlášky č. 380/2002 Sb. o stavbu pro civilní ochranu ani o stavbu dotčenou požadavky civilní ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro účely stavby bude napojení stavby na stávající inženýrské sítě ke stávajícímu objektu.

b) odvodnění staveniště

Neřeší se.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup na staveniště během výstavby bude řešen stávajícím vjezdem na pozemek z jihovýchodní strany (C- 03 Situace stavby).

Pro účely stavby bude napojení na zdroje energií ze stávajícího objektu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při realizaci stavby je nutné minimalizovat dopady realizace stavby na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací a prašnosti (viz. odstavec B.6).

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Pokud není staveniště zajištěno jiným způsobem, musí být oploceno v zastavěné lokalitě souvislým oplocením výšky minimálně 1,8 m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády ze dne 21.1. 2004, kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve sbírce zákonů ČR č. 88/2004 Sb. a zejména § 11 – Hluk v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech staveb a § 12 – Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru. Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci jednoduché stavby a při stavbě budou použity běžné drobné stavební elektrické stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. míchačka, vrtačka, el. kompresor) a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č.154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími (vyhláška MŽP č. 381/2001, 383/2001). Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit

přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

Na stavbě bude udržován pořádek a čistota, a to včetně přilehlých veřejných prostranství. V rámci ochrany staveniště budou důsledně dodržována opatření na minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí během výstavby (viz. B.6).

Stavební práce budou probíhat na soukromém pozemku, kam není umožněn přístup třetích osob, nedojde proto k ohrožení jejich zdraví. Úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace se vzhledem k charakteru a umístění staveniště neuvažují. Bude kladeno maximální úsilí pro omezení hlučnosti, zejména potom o víkendech, svátcích a dobách pracovního klidu. Vstup na staveniště nepovolaným osobám bude zajištěn pomocí výstražných tabulek „Zákaz vstupu nepovolaným osobám“.

Vzhledem k charakteru stavebního pozemku nevzniká požadavek na kácení dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku (viz. C.2 Situace stavby). Bude-li to nutné, vzniknou dočasné zábory na přilehlých okolních pozemcích. Případné dočasné zábory budou co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou a budou předem domluveny s příslušným vlastníkem pozemku.

g) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady, které vzniknou při stavbě, budou v souladu se zákonem č.154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími likvidovány na stavbě, odvozem do sběrných surovin nebo na skládku k tomu určenou.

17 01 01 beton	☐
17 01 02 cihla	☐
17 01 03 tašky a keramické výrobky	☐
17 02 01 dřevo	☐
17 02 02 sklo	☐
17 02 03 plasty	☐
17 04 05 železo/ocel	☐
17 05 01 zemina/kameny	☐
17 09 04 směsný stavební a demoliční odpad	☐

S odpady bude naloženo podle odstavce B.6.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V místě zpevněných ploch a okapových chodníků bude provedena skryvka ornice v tl. cca 250mm, která bude shrnuta do západní části pozemku. Po dokončení výstavby bude použita při terénních úpravách. Nepotřebného množství bude odvezeno na skládku.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba se nenachází v ochranném pásmu životního prostředí.

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené.

Realizační firma nebo osoby angažované v realizaci stavby budou užívat mobilní WC. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Budou důsledně dodržovány podmínky odpovídající zájmům ochrany ŽP (viz. B.6).

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Při vlastní výstavbě budou dodržována zejména ustanovení NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích, NV 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, NV 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, zákon 309/2006 Sb. o BOZP, NV 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, apod.

Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Výkop realizovaný v zastavěné části a na veřejných prostranstvích, musí být zajištěn proti pádu do výkopu zábradlím. Svislé stěny výkopů prováděné ručně musí být zajištěny pažením, pokud je hloubka výkopu hlubší než 1,5 m. Vzniknou-li hlubší výkopy mimo vlastní staveniště (např. během napojování navrhované komunikace nebo během budování přípojek), dodavatel stavby je musí zabezpečit v souladu s příslušnými bezpečnostními předpisy. Pracující musí být vybaveni ochrannými pomůckami (ochranné přilby, vesty, rukavice, respirátory apod.), potřebným nářadím a proškoleni z bezpečnostních předpisů. Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup. Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné.

Pro organizaci výstavby bude dodržena zásada regulace stavební činnosti s ohledem na minimální omezení provozu dané lokality a minimalizování vlivu na znečišťování okolního prostředí.

S ohledem na zákon 309/2006 Sb. § 14 se při stavebních pracích nepředpokládá více zhotovitelů současně, v tomto případě není nutná účast koordinátora bezpečnosti stavby.

Vzhledem k zákonu 390/2006 Sb. §15 nepřesáhne předpokládaná doba trvání prací a činností 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den a ani celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, nebude zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce.

Během výstavby nebudou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, proto nebude nutné, aby byl před zahájením prací na staveništi zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavebními úpravami nebudou dotčeny žádné stavby. Úpravy pro bezbariérové užívání dotčených staveb se proto neuvažují.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Speciální podmínky pro provádění stavby nejsou.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce.

Výstavba začne statickým zajištěním pro bourací práce, skryvkou ornice a výkopem tělesa zářezu pro zpevněné plochy a přípojky. Dále budou provedeny nové vodorovné konstrukce a vyzdění vnitřního zdiva a následně budou provedeny rozvody.

Na závěr bude provedena fasáda.

Plochy dotčené stavebními pracemi budou vyrovnány a ohumusovány.

Postup výstavby:

Statické zajištění objektu pro bourací práce, bourací práce, zásyp 1.PP. Výstavba venkovních rozvodů, nových vnitřních konstrukcí a rozvodů. Kompletace vnitřních rozvodů, dokončovací a kompletační práce (výplně otvorů, omítky, podlahy, podhledy, fasáda apod.). Výstavba venkovních zpevněných ploch a sadové úpravy.

Předpokládané zahájení výstavby - 08/2019

Maximální předpokládaná lhůta výstavby – 12/2020